**Motion till årsmötet 2024 Friluftsfrämjandet Arvika-Sunne
Om att utse en Resursgrupp under stugkommittén**
Vassvikastugan har nu funnits i mer än 45 år och är en viktig samlingsplats för uteliv och för vår egen föreningsverksamhet. Stugan har en smart planlösning med ett källarplan med toaletter, bastu, duschar, och utrustningsförråd; ett mellanplan med välutrustat kök och en storstuga med minst 24 sittplatser, rejäl kamin och whiteboard/filmduk samt en vindsvåning med 22 sängplatser.
Utemiljön har en replekplats, vindskydd, grillplatser, brygga vid Mjögsjön, skogsträdgård och anordningar för utepedagogik. Det finns vandringsleder som vi själva underhåller med spångning och utmärkning, med stöd av kommunen. Det finns en orienteringskarta över närområdet som vi varit med och tagit fram tillsammans med OK Jösse..
Allt tillsammans ger detta en miljö som passar mycket bra för utbildning, lägerskolor, föreningsverksamhet, ”events” och budgetkonferenser – som vi är stolta över!
Uthyrning sker främst under sommarhalvåret.

Men som alla fastigheter kräver stugan och utemiljön underhåll, som de senaste åren skett genom tillfälliga arbetslag under styrelsens ledning, men också på arbetsdagar och arbetskvällar där uppslutningen från medlemmarna har varierat. För några år sedan byttes taket med hjälp av en byggfirma och ett banklån.

Vi har också drabbats av ett antal ”katastrofer” under senare år.
Det har varit många avbrott i el- och vattenförsörjning som till sist avhjälptes med ny elcentral och genom att hydroforen flyttades inomhus från ett utrymme ute under mark.
Vi hade en brand orsakad av häftig eldning i dålig kamin och dåligt installerad skorsten. Stugan återställdes till ett mycket förbättrat skick tack vare en stor arbetsinsats från medlemmarna och genom sponsring från Sparbanken, kommunen och flera enskilda medlemmar.
Vattenförsörjningen slutade fungera en torr sommar för några år sedan, just då stugan var uthyrd under flera sommarmånader. Det var också bakterier i vattnet. Efter många försök att återställa vattenförsörjningen, och mycket besvär, fick vi till sist borra en ny brunn och nu fungerar det bra.
Den senaste sommarens häftiga regn ledde till att vatten rann in i källaren och en omfattande vattenskada som avslöjade brister i dräneringen runt husgrunden och hur regnvatten leds bort. Felet har troligen funnits i många år att döma av skadans omfattning. Ett omfattande återställningsarbete pågår i stugkommitténs egen regi men med ekonomiskt stöd från Arvika kommun med 30´:-.

Faktum är att det finns en ständig underhålls skuld trots många insatser från olika håll, och till en del kunde dessa katastrofer ha mildrats genom ett mer förutseende underhåll.
Men styrelsen räcker inte riktigt till. Det behöver tillföras resurser.

**Jag föreslår därför att det inrättas en resursgrupp på 5-7 personer som under stugkommitténs ledning ställer upp på arbetsinsatser med ibland kort varsel. Åtagandet gäller under ett år och en uppskattad insats på 3-4 timmar per månad för varje enskild deltagare.
Jag förslår också att det ska vara upp till årsmötet och eventuellt valberedningen att utse denna grupp. Frågan kan inte delegeras till styrelsen!!!**(Stugkommitten består av 2-3 personer i styrelsen som har det övergripande ansvaret för underhåll.
/Hans Binsell, vice ordf.